

# ПРОТОКОЛ

по продаже права на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного на первом этаже по адресу: г. Муром, ул. Орловская, д. 19, общей площадью 892,4 кв.м., для использования под розничную торговлю (лот № 1)

18 января 2011 года

Время начала аукциона: 14 час. 00 мин.  
Время окончания аукциона: 14 час. 20 мин.

Место проведения аукциона -

город Муром, улица Московская, дом 4, каб.12,  
(Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации округа Муром)

Организатор торгов: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации округа Муром

Предмет аукциона: лот № 1 - Право на заключение договора аренды помещения, расположенного на первом этаже по адресу: г. Муром, ул. Орловская, д. 19, общей площадью 892,4 кв.м., для использования под розничную торговлю.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) - 3000000,00 (три миллиона) руб., с учетом НДС.

Размер задатка составляет – 300000,00 (триста тысяч) руб.

Шаг аукциона - 150000,00 (сто пятьдесят тысяч) руб.

Срок аренды устанавливается по 31.01.2026.

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением Председателя КУМИ округа Муром от 25.11.2010 № 237.

**На аукционе присутствуют:**

Председатель комиссии - В. А. Раевский - исполняющий обязанности председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации округа Муром.

Н.С.Быкова - начальник отдела по управлению и распоряжению муниципальной собственностью

С. Г. Родионова - консультант по юридическим вопросам Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации округа Муром

Н.Н. Палишкина - главный специалист отдела по управлению и распоряжению муниципальной собственностью

Кворум: 80% от общего числа членов аукционной комиссии.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Н.Н. Палишкиной.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется видеозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 17.01.2011 к участию в аукционе по лоту № 1 допущены следующие лица:

-ООО «Копейка-Поволжье» (ОГРН 1055248052254, ИНН 5262137114, юридический адрес: г.Нижний Новгород, ул.Нартова, д.6, корп.6);

-ООО «Амбитус» (ОГРН 1043301807625, ИНН 3327332433, юридический адрес: г.Владимир, ул.Мостостроевская, д.2а);

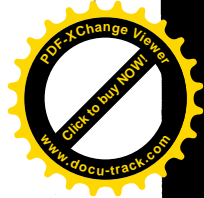
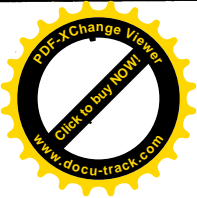
-ИП Самойлов Игорь Анатольевич (ОГРН 304333417400090, ИНН 330700298975, место проживания: г.Муром, ул.Л.Толстого, д.80, кв.13);

- ООО «Фортуна» (ОГРН 1093334000649, ИНН 3334013420, юридический адрес: г.Муром, Владимирское шоссе, д.5);

- ООО «Макаров и компания» (ОГРН 1023302152587, ИНН 3307012700, юридический адрес: г.Муром, ул.Куликова, д.13).

На аукционе присутствуют:

1.ООО «Копейка-Поволжье»	рег.№ участника аукциона -	01
2.ООО «Амбитус»	рег.№ участника аукциона -	02
3.ИП Самойлов И.А.	рег.№ участника аукциона -	03
4.ООО «Фортуна»	рег.№ участника аукциона -	04



Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 05:

**ООО «Макаров и компания»**

*наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона*

**г.Муром, ул.Куликова, д.13**

*место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)*

и составило **19800000,00** (девятнадцать миллионов восемьсот тысяч) руб.

Предпоследнее предложение о цене лота сделано участником №02:

**ООО «Амбитус»**

*наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона*

г.Владимир, ул.Мостостроевская, д.2а

*место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)*

и составило **19650000,00** (девятнадцать миллионов шестьсот пятьдесят тысяч) рублей

Победителем аукциона признан участник № 05:

**ООО «Макаров и компания»**

*наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона*

**г.Муром, ул.Куликова, д.13**

*место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)*

предложивший наиболее высокую цену за право заключения договора аренды.

**Победитель аукциона обязан:**

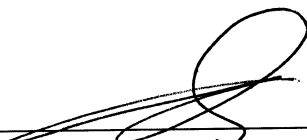
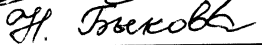
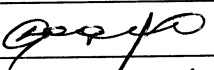

1. В течение 10 дней после подписания протокола аукциона внести на счет организатора торгов денежную сумму, за которую ими было приобретено право заключения договора аренды.

2. В течение 10 дней с момента оплаты цены за право заключения договора аренды подписать договор аренды.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

Настоящий протокол аукциона будет размещен на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов на право заключения договора – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте администрации о.Муром – [www.murom.info](http://www.murom.info). Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Комиссия:

\_\_\_\_\_  
  
 \_\_\_\_\_  
  
 \_\_\_\_\_  
  
 \_\_\_\_\_  


В.А.Раевский

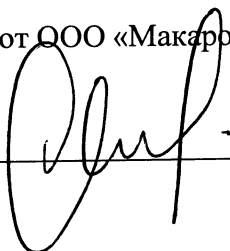
Н.С.Быкова

С.Г. Родионова

Н.Н. Палишкина

Победитель аукциона :

представитель от ООО «Макаров и компания»

\_\_\_\_\_  


Ю.В. Макаров

(действующий по доверенности от 01.10.2010г.)