

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ОКРУГА МУРОМ
Владимирская область

РЕШЕНИЕ

От 27.05.2003

№ 215

Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в ведении муниципального образования «округ Муром» земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков

В соответствии со статьей 38 Земельного кодекса Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации и Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002г. № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких участков», в целях эффективного распоряжения земельными участками, находящимися в ведении муниципального образования «округ Муром», до разграничения государственной собственности на землю, Совет народных депутатов округа Муром

р е ш и л :

1. Решение о проведении торгов по продаже находящихся в ведении муниципального образования «округ Муром» земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков (далее именуются - торги) в форме аукциона или конкурса принимается Главой округа.

2. Начальная цена земельного участка или начальный размер арендной платы, величина их повышения («шаг аукциона») при проведении торгов в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене или размере арендной платы, также размер задатка определяется на основании отчета независимого оценщика, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

3. Поручить Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации округа Муром (В.А.Голубев):

3.1. Выступать организатором торгов;

3.2. Проводить торги в соответствии с «Правилами организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 11.11.2002г. № 808.

3.3. Заключать от имени муниципального образования договоры купли-продажи земельных участков, находящихся в ведении муниципального образования «округ Муром» с определением существенных условий договора по результатам аукциона, конкурса, а также условий конкурса;

3.4. Заключать договоры аренды земельных участков, находящихся в ведении муниципального образования «округ Муром», по результатам торгов.

4. Определить источником опубликования извещения о проведении торгов по продаже земельных участков, находящихся в ведении муниципального образования «округ Муром», или права на заключение договоров аренды таких земельных участков газету «Муромский край».

5. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава округа

В. Качеван

Председатель Совета

К.Федурин