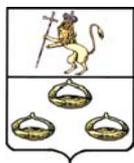


ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГЛАВЫ ОКРУГА МУРОМ

ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ



28.02.2003

№ 324

О конкурсе "Округ образцового содержания и общественного порядка".

В целях привлечения населения и организаций округа к участию в работе по обеспечению сохранности и ремонту жилого фонда, санитарной очистке, благоустройству и озеленению придомовых территорий, профилактике правонарушений, нарушений правил санитарной и противопожарной безопасности, руководствуясь Законом Российской Федерации "Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» и Уставом округа Муром,

постановляю:

1. Объявить конкурс "Округ образцового содержания и общественного порядка".
2. Утвердить Положение о конкурсе "Округ образцового содержания и общественного порядка" (приложение N 1).
3. Утвердить состав комиссии по подведению итогов конкурса (приложение N 2).
4. Директору МЦ ЖКХ (Киммель В.Л.) обеспечить перечисление денежных средств на награждение победителей за счет средств на благоустройство округа в сумме 53901 руб. с учетом начислений.
5. Начальнику ОГПС (Костаков Б. Ю.) обеспечить перечисление денежных средств на награждение победителей за счет средств ОГПС в сумме 6848 руб. с учетом начислений.
6. Опубликовать настоящее Постановление и Положение о конкурсе "Округ образцового содержания и общественного порядка" в газете «Муромский край».
7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации округа Муром Копытина В.М.

Глава округа

В. Качеван

СОСТАВ КОМИССИИ
по подведению итогов конкурса
"Округ образцового содержания и общественного порядка"

Копытин В.М. - председатель комиссии, зам. главы администрации округа Муром по устойчивому функционированию хозяйственного комплекса,

Киммель В.Л. - заместитель председателя комиссии, директор МЦ ЖКХ

Члены комиссии:

Гурьянов И.С. - начальник милиции общественной безопасности округа Муром,

Каменская Л.А. - директор МП «Благоустройство»,

Лебедева И.В. – зав. отделом по защите прав потребителей администрации округа Муром,

Павлов А.Н. – главный архитектор администрации округа Муром,

Шекурова Н.И. – председатель комитета ТСУ администрации округа Муром,

Ярандин Е.С. – начальник ОГПН Муромского ОГПС.

ПОЛОЖЕНИЕ
о конкурсе "Округ образцового содержания и общественного порядка"

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Конкурс "Округ образцового содержания и общественного порядка" проводится в целях повышения качества эксплуатации, ремонта и архитектурного оформления жилищного фонда всех форм собственности, повышения ответственности жилищно-эксплуатационных организаций, развития инициативы населения в улучшении содержания жилых домов и благоустройства прилегающей территории, оказания помощи правоохранительным органам в охране общественного порядка и безопасности.

1.2. Конкурс проводится в период с 2 июня по 25 июля в два этапа.

1.2.1. Первый этап - конкурс на звание "Округ образцового содержания и общественного порядка" внутри микрорайона (по границам комитетов общественного самоуправления) и сельского округа (по границам сельского округа) по одиннадцати группам:

- лучший балкон;
- лучшая детская, спортивная площадка;
- дом частного сектора образцового содержания и общественного порядка;
- улица частного сектора образцового содержания и общественного порядка;
- подъезд многоквартирного дома (до трех этажей) образцового содержания и общественного порядка;
- подъезд многоквартирного дома (свыше трех этажей образцового содержания и общественного порядка);
- многоквартирный, малоэтажный дом (до трех этажей) образцового содержания и общественного порядка;
- многоквартирный дом (свыше трех этажей) образцового содержания и общественного порядка;
- дом частного сектора образцового противопожарного состояния;
- многоквартирный дом образцового противопожарного состояния;
- сельский населенный пункт образцового содержания и общественного порядка.

1.2.2. Второй этап - итоговое определение результатов по округу по четырнадцати группам: к имеющимся на втором этапе одиннадцати группам добавляются:

- двенадцатая – микрорайон образцового содержания, противопожарного состояния и общественного порядка (по границам комитетов общественного самоуправления);
- тринадцатая - сельский округ образцового содержания, противопожарного состояния и общественного порядка (по границам сельских округов);
- четырнадцатая - жилищно-эксплуатационная организация образцового содержания, противопожарного состояния и общественного порядка.

1.3. Итоги первого этапа подводятся до 20 июня, итоги второго этапа - до 20 июля. Сдача материалов по первому этапу конкурса в комитеты общественного самоуправления, администрации сельских округов до 10 июня, по второму этапу конкурса материалы сдаются в комитет ТСУ администрации округа до 25 июня.

1.4. На первом этапе конкурс внутри микрорайонов проводят комитеты общественного самоуправления, внутри сельских округов - администрации сельских округов совместно с жилищно-эксплуатационными организациями, обслуживающими жилой фонд данного микрорайона, сельского округа, домкомами, уличкомами, сельскими старостами, представителями ЖСК и т.д.

Состав комиссии по подведению итогов первого этапа конкурса определяется комитетом общественного самоуправления микрорайона или администрацией сельского округа с привлечением представителей жилищно-эксплуатационных организаций, обслуживающих жилой фонд микрорайона, сельского округа.

Комиссия, проводящая первый этап конкурса, имеет право на основе настоящего Положения разработать свое положение о конкурсе, при этом вновь разработанное положение не должно противоречить настоящему Положению, исключать или изменять критерии оценки результатов, а может лишь дополнять его, вводить дополнительные условия, конкретизировать порядок подведения итогов. В случае противоречия между настоящим Положением и положением разработанным комиссией, применяется настоящее Положение.

1.5. Итоги второго этапа конкурса определяет комиссия созданная настоящим Положением.

1.6. Во втором этапе конкурса принимают участие номинанты не занимавшие за последние два года первые три места в конкурсах «Город образцового содержания и общественного порядка», «Подъезд, дом, улица частного сектора, микрорайон, жилищно-эксплуатационная организация образцового содержания и общественного порядка».

2. УСЛОВИЯ КОНКУРСА

Звание "Подъезд, дом, улица частного сектора, сельский населенный пункт, микрорайон, сельский округ, жилищно-эксплуатационная организация образцового содержания, противопожарного состояния и общественного порядка" может быть присвоено при выполнении следующих условий:

2.1. Общественная работа, соблюдение общественного порядка.

2.1.1. Наличие домового (уличного) комитета (старшего по дому (улице), сельского старосты их активное участие в благоустройстве, содержании и эксплуатации жилого фонда, придомовой (уличной) территории, пропаганде противопожарных правил.

2.1.2. Привлечение жителей к участию в общественных работах по содержанию и уборке придомовой (уличной) территории, объектов благоустройства и озеленения, оборудованию, ремонту и сохранению спортивных сооружений, детских площадок, малых архитектурных форм, противопожарных и других мероприятиях, связанных с удовлетворением нужд населения.

2.1.3. Соблюдение общественного порядка жителями дома (улицы), отсутствие нарушений общественного порядка, правил противопожарной безопасности, применение к выявленным нарушителям мер общественного воздействия.

2.1.4. Своевременность внесения жителями дома (улицы) платежей за обслуживание жилого фонда и коммунальные услуги, платы за землю.

2.1.5. Отсутствие, либо пресечение фактов самовольного строительства домов, пристроек к ним, построек на придомовой территории, самовольной установки гаражей, балконов, лоджий, рубки зеленых насаждений, а также самовольного использования жилых помещений для иных целей, в том числе для размещения предприятий и организаций.

2.2. Содержание зданий и инженерных сетей.

2.2.1. Наличие входных металлических дверей в подъезде (доме) с кодовым замком, домофоном.

2.2.2. Содержание полуподвалов, подвалов, чердаков в чистоте и противопожарном состоянии, недопущение проникновения туда посторонних лиц, исправность слуховых окон.

2.2.3. Сохранность осветительных устройств у наружных входов в здание, в подъездах и подвальных помещениях.

2.2.4. Исправность и утепление оконных и дверных блоков в подъездах, сохранность лестничных перил, почтовых ящиков.

2.2.5. Поддержание чистоты на лестничных клетках, кабинах лифтов. Недопущение размещения там посторонних надписей.

2.2.6. Наличие табличек с номерами на дверях квартир.

2.2.7. Наличие доски объявлений, отсутствие самовольного размещения информации на доске объявлений, дверях подъездов, стенах строений, заборах, воротах, элементах благоустройства.

2.3. Содержание придомовой и прилегающей территории.

2.3.1. Содержание мест общего пользования, дворовой и прилегающей территории в хорошем санитарном и противопожарном состоянии.

2.3.2. Озеленение дворовой и прилегающей территории, подъездов, балконов, содержание и своевременный уход за газонами.

2.3.3. Исправное содержание ограждений, открытых лотков ливневой канализации, водоразборных колонок.

2.3.4. Наличие и состояние детской площадки с песочницей и навесом, горки, гимнастической перекладины, хоккейной (футбольной) коробки.

2.3.5. Наличие мест отдыха жильцов, скамеек, урн, столбов для сушки белья, устройства для выбивания ковров, площадки для выгула собак.

2.3.6. Исправность отмосток и приямков (в том числе, наличие крышек), своевременная их очистка от травы и мусора.

2.4. При подведении итогов конкурса в номинации жилищно-эксплуатационная организация образцового содержания и общественного порядка также учитывается:

2.4.1. Отсутствие обоснованных жалоб граждан за предоставление коммунальных услуг, содержание в исправном состоянии кровли, водосточных труб, желобов, электропроводки и т.д.

2.4.2. Своевременность поддерживающего и текущего ремонта домов (включая фасады).

2.4.3. Хорошее техническое состояние инженерного оборудования, нормальная работа приборов отопления в местах общего пользования, лифтов, отсутствие других неисправностей.

2.4.4. Содержание кровли, водосточных труб, желобов в исправном состоянии.

2.4.5. Исправное состояние входных дверей в полуподвалы, подвалы, люков чердаков, слуховых окон.

2.4.6. Своевременная обрезка, удаление сухих и больных деревьев.

2.4.7. Наличие освещения у наружных входов в здание и в подъездах, подвальных помещениях.

2.4.8. Наличие номерных знаков на домах, табличек на подъездах с указанием номеров подъездов.

3. ПОРЯДОК ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ

3.1. Итоги конкурса подводятся, комиссиями, проводящими данный этап конкурса.

Звание "Балкон, детская (спортивная) площадка, подъезд, дом, улица, сельский населенный пункт, микрорайон, сельский округ, жилищно-эксплуатационная организация образцового содержания, противопожарного состояния и общественного порядка" присваивается на календарный год.

3.2. При подведении итогов конкурса комиссия имеет право руководствоваться материалами предыдущего этапа конкурса, однако показатели всех домов (улиц), сельских населенных пунктов, микрорайонов, сельских округов, жилищно-эксплуатационных организаций, претендующих по своим результатам на призовые места, проверяются повторно с выходом на место.

3.3. В целях обеспечения объективного подведения итогов конкурса каждая позиция, определенная в разделе 2, оценивается комиссией по пятибалльной системе затем баллы суммируются. Более высокое место получает участник конкурса, имеющий большее число баллов. В случае равенства баллов у двух или более участников места распределяет комиссия. Возможно присуждение несколько одинаковых мест (первых, вторых, третьих), либо не присуждение какого-либо места никому, а также выявление лучших балконов, детских, спортивных площадок, домов, улиц, сельских населенных пунктов, микрорайонов,

сельских округов, жилищно-эксплуатационных организаций по отдельным направлениям конкурса.

Победители в группах: микрорайон, сельская администрация, жилищно-эксплуатационная организация образцового содержания и общественного порядка определяются путем суммирования баллов за присуждение звания по результатам подведения итогов конкурса по группам: балкон, детская, спортивная площадка, подъезд, дом, улица частного сектора, сельский населенный пункт образцового содержания и общественного порядка.

За присуждение звания присваиваются баллы:

- лучший балкон

I место - 2 балла

II место - 1,5 балла

III место - 1 балл

- лучшая детская, спортивная площадка:

I место - 2 балла

II место - 1,5 балла

III место - 1 балл

- дом частного сектора образцового содержания и общественного порядка улицы частного сектора:

I место - 2 балла

II место - 1,5 балла

III место - 1 балл

- дом улицы частного сектора образцового противопожарного состояния:

I место - 2 балла

II место - 1,5 балла

III место - 1 балл

- улица частного сектора образцового содержания и общественного порядка частного сектора;

I место - 4 балла

II место - 3 балла.

III место - 2 балла

- подъезд многоквартирного дома (до трех этажей) образцового содержания и общественного порядка:

I место - 2 балла

II место - 1,5 балла

III место - 1 балл

- подъезд многоквартирного дома (свыше трех этажей) образцового содержания и общественного порядка:

I место - 3,5 балла

II место - 2,5 балла

III место - 2 балла

- многоквартирный, малоэтажный дом (до трех этажей) образцового содержания и общественного порядка;

I место - 4 балла.

II место - 3 балла.

III место - 2 балла

- многоквартирный дом (свыше трех этажей) образцового содержания и общественного порядка;

I место - 5 баллов

II место - 4 балла

III место - 3 балла.

- многоквартирный дом образцового противопожарного состояния;

I место - 5 баллов

II место - 4 балла

III место - 3 балла.

- сельский населенный пункт образцового содержания и общественного порядка;

I место - 5 баллов

II место - 4 балла

III место - 3 балла.

3.4. После подведения итогов конкурса протокол комиссии, подписанный председателем комиссии и более чем половиной ее членов, направляется Главе округа Муром с проектом постановления по итогам конкурса.

4. НАГРАЖДЕНИЕ

По итогам первого этапа конкурса победители в подгруппах награждаются дипломами комиссий подводящих итоги конкурса.

По итогам второго этапа конкурса устанавливаются первые три места с вручением денежной премии и диплома администрации округа Муром:

- лучший балкон

I место - 500 руб.

II место - 400 руб.

III место - 300 руб.

Премия выплачивается квартиросъемщику;

- лучшая детская, спортивная площадка:

I место - 500 руб.

II место - 400 руб.

III место - 300 руб.

Премия вручается домовому (уличному) комитету;

- дом улицы частного сектора образцового содержания и общественного порядка:

I место - 1000 руб

II место - 850 руб.

III место - 700 руб.

Премия выплачивается владельцу строения;

дом улицы частного сектора образцового противопожарного состояния:

I место - 1000 руб.

II место - 500 руб.

III место - 300 руб.

Премия выплачивается владельцу строения;

- улица частного сектора образцового содержания и общественного порядка:

I место - 1500 руб.

II место - 1250 руб.

III место - 1000 руб.

Премия вручается уличному комитету (староросте населенного пункта);

- подъезд многоквартирного дома (до трех этажей) образцового содержания и общественного порядка:

I место - 1000 руб.

II место - 850 руб.

III место - 700 руб.

Премия вручается домовому комитету;

- подъезд многоквартирного дома (свыше трех этажей) образцового содержания и общественного порядка:

I место - 1500 руб.

II место - 1250 руб.

III место - 1000 руб.

Премия вручается домовому комитету;

- многоквартирный, малоэтажный дом (до трех этажей) образцового содержания и общественного порядка:

I место - 1500 руб.

II место - 1250 руб.

III место - 1000 руб.

Премия вручается домовому комитету;

- многоквартирный дом (свыше трех этажей) образцового содержания и общественного порядка:

I место - 2000 руб.

II место - 1750 руб.

III место - 1500 руб.

Премия вручается домовому комитету;

- многоквартирный дом образцового противопожарного состояния;

I место - 1500 руб.

II место - 1000 руб.

III место - 750 руб.

Премия вручается домовому комитету;

- сельский населенный пункт образцового содержания и общественного порядка;

I место - 1500 руб.

II место - 1000 руб.

III место - 750 руб.

Премия вручается старорсте населенного пункта;

- сельский округ образцового содержания и общественного порядка;

I место - 2500 руб.

II место - 1750 руб.

III место - 1500 руб.

Премия вручается администрации сельского округа;

- микрорайон образцового содержания и общественного порядка:

I место - 2500 руб.

II место - 1750 руб.

III место - 1500 руб.

Премия выплачивается комитету общественного самоуправления;

- жилищно-эксплуатационная организация образцового содержания и общественного порядка:

I место - 1000 руб.

Премия выплачивается руководителю жилищно-эксплуатационной организации.

Участники конкурса, добившиеся значительных результатов, но не занявшие призовые места по ходатайству конкурсной комиссии могут быть награждены благодарственными письмами администрации округа Муром.

Сумма 30750 руб

Налог 35,6% 10947 руб

Всего 41797 руб

- подъезда многоквартирного дома (до трех этажей):

I место - 800 руб.

II место - 650 руб.

III место - 500 руб.

Премия вручается домовому комитету;

- подъезда многоквартирного дома (свыше трех этажей):

I место - 1000 руб.

II место - 800 руб.

III место - 600 руб.

Премия вручается домовому комитету;

- дома улицы частного сектора:

I место - 1000 руб. (с учетом начислений - 1356 руб.)

II место - 750 руб. (с учетом начислений – 1017 руб.)

III место - 500 руб. (с учетом начислений - 678 руб.)

Премия выплачивается владельцу строения;

- многоквартирного, малоэтажного дома (до трех этажей):

I место - 1000 руб.

II место - 750 руб.

III место - 500 руб.

Премия вручается домовому комитету;

- многоквартирного дома (свыше трех этажей):

I место - 1500 руб.

II место - 1250 руб.

III место - 1000 руб.

Премия вручается домовому комитету;

- улицы частного сектора:

I место - 1500 руб.

II место - 1250 руб.

III место - 1000 руб.

Премия вручается уличному комитету;

- микрорайона:

I место - 2500 руб.

II место - 1750 руб.

III место - 1300 руб.

За присуждение звания присваиваются баллы:

- лучший балкон

I место - 2 балла

II место - 1,5 балла

III место - 1 балл

- лучшая детская, спортивная площадка:

I место - 2 балла

II место - 1,5 балла

III место - 1 балл

дом образцового содержания и общественного порядка улицы частного сектора:

I место - 2 балла

II место - 1,5 балла

III место - 1 балл

- улица образцового содержания и общественного порядка частного сектора;

I место - 4 балла

II место - 3 балла.

III место - 2 балла

- подъезд многоквартирного дома (до трех этажей) образцового содержания и общественного порядка:

I место - 2 балла

II место - 1,5 балла

III место - 1 балл

- подъезд многоквартирного дома (свыше трех этажей) образцового содержания и общественного порядка:

I место - 3,5 балла

II место - 2,5 балла

III место - 2 балла

- многоквартирный, малоэтажный дом (до трех этажей) образцового содержания и общественного порядка;

I место - 4 балла.

II место - 3 балла.

III место - 2 балла

- многоквартирный дом (свыше трех этажей) образцового содержания и общественного порядка;

I место - 5 баллов

II место - 4 балла

III место - 3 балла.

дом улицы частного сектора образцового противопожарного состояния:

I место - 2 балла

II место - 1,5 балла

III место - 1 балл

- многоквартирный дом образцового противопожарного состояния;

I место - 5 баллов

II место - 4 балла

III место - 3 балла.